

REFERAT

Fælles udvalgsmøde i Teknik-og Miljøudvalget og Boligudvalget

Dato: Mandag den 7. juni 2021 kl. 12.15-14.45

Sted: Udvalgsværelse D, 1. sal, Københavns Rådhus

Medlemmer af Teknik og Miljøudvalget:

Peder Blom (formand), Annette Thernøe (næstformand), Arne Bjørn Nielsen, Arvin Storgaard, Bjarne Jørgensen, Dorthe Pedersen, Lisbeth Sølvér, Ulla Morin.

Medlemmer af Boligudvalget:

Arvin Storgaard (formand), Elin Johansson (næstformand), Annette Thernøe, Arne Bjørn Nielsen, Eleonora Lewandowski, Hanne Simonsen, Jesper Balle, Kirsten Nissen, Lise Helweg, Lone Skov Valentin Al Awssi, Peder Blom.

Pia deltog som gæst på mødet.

Der var afbud fra Arvin Storgaard, Elin Johansson og Kirsten Nissen.

Ekstern deltager:

Leder af Sundheds-og Omsorgsforvaltningens ledelsessekretariat Per Christensen.

1. Godkendelse af dagsorden

v/formændene (beslutningspunkt)

INDSTILLING

1. at udvalgene godkender dagsordenen.

BESLUTNING

Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af dirigent

v/formændene (beslutningspunkt)

INDSTILLING

1. at udvalgene vælger dirigent.

BESLUTNING

Pia Weise Pedersen blev valgt som dirigent.

3. Godkendelse af referater

v/formændene (beslutningspunkt)

INDSTILLING

1. at udvalgene godkender referat af sidste udvalgsmøde i henholdsvis Boligudvalget og Teknik-og Miljøudvalget.

BESLUTNING

Begge referater blev godkendt.

4. Orientering fra Forretningsudvalget og det politiske Teknik-og Miljøudvalg v/formanden (orienteringspunkt)

INDSTILLING

1. at udvalgene tager orienteringen til efterretning.

BAGGRUND

Udvalget drøfter eventuelle relevante sager fra det seneste møde i det politiske udvalg.

Link til mødemateriale fra det politiske Teknik-og Miljøudvalg:

www.kk.dk/dagsordener-og-referater/Teknik-%20og%20Milj%C3%B8udvalget

Link til mødemateriale fra det politiske Sundheds-og Omsorgsudvalg:

www.kk.dk/dagsordener-og-referater/Sundheds-%20og%20Omsorgsudvalget

BESLUTNING

Peder Blom nævnte et punkt om øget viden om sundhedsskadelige virkninger af luftforening i København, som Teknik-og Miljøudvalget ville følge nærmere.

Derudover orienterede Peder Blom om, at Teknik-og Miljøudvalget skulle behandle forslag til lokalplan for Bispevej på Bispebjerg, som sendes i offentlig høring.

Lisbeth Sølvér efterspurgte derudover en oversigt over, hvor de 500 københavnerbænke, som blev bevilget med budgetaftalen for 2020 står samt forventes opsat.

Derudover foreslog Ulla Morin, at man på nogle af bænkerne sætter et skilt, hvor der står samtalebænke, som indikerer, at her er det okay at tale til hinanden og fx falde i snak.

5. Forberedelse af møde med Teknik-og Miljøudvalget den 7. juni 2021 kl. 15.00-15.45

v/ formanden (beslutningspunkt)

INDSTILLING

1. at udvalgene vender mødet med det politiske Teknik-og Miljøudvalg.

BAGGRUND

Københavns Ældrerådet er inviteret til møde med det politiske Teknik-og Miljøudvalg mandag den 7. juni 2021 kl. 15.00-15.45. Teknik-og Miljøudvalget og Boligudvalget har på deres sidste

udvalgsmøder besluttet at indstille seniorbofællesskaber og tilgængelighed i byens rum, som emner de gerne vil drøfte med det politiske udvalg. Teknik-og Miljøudvalget har på baggrund af Ældrerådets ønsker til emner udarbejdet en dagsorden samt baggrundsnotater til mødet, som er vedlagt som bilag.

Som forberedelse til mødet bør udvalgene bl.a. også aftale, hvem der fører ordet m.v. under de forskellige punkter på mødet. Derudover er vedlagt et notat på baggrund af udvalgenes input med opmærksomhedspunkter til Ældrerådet til brug på mødet.

BILAG

- Dagsorden til møde mellem Ældrerådet og Teknik-og Miljøudvalget samt baggrundsnotater
- Ældrerådets notat til brug på mødet
- [Kortlægning af tilgængelighedsbarrierer i København \(kk.dk\)](#)
- Link til vejledning om almene bofællesskaber i København:
https://kk.sites.itera.dk/apps/kk_pub2/index.asp?mode=detalje&id=1952
- Hand-out til Teknik-og Miljøudvalget

BESLUTNING

Udvalget vendte punktet og besluttede, at Pia Weise Pedersen som næstformand indleder mødet i forhold til at sige et par linjer om rådet og dets virke.

Derudover nævnte et udvalgsmedlem, at det er vigtigt, at der er en aldersmæssigspredning i seniorbofællesskaberne, sådan at det går fra fx 55 år og opefter.

Udvalgene efterspurgte derudover nærmere information om almene boliger og proces for etablering af almene bofællesskaber. Boligudvalget ønskede fortsat at arbejde videre med en række principper for almene seniorbofællesskaber.

Et udvalgsmedlem oplyste, at det er vedkommendes indtryk, at restauratører ikke overholder de tilladelser, der er givet, og et udvalgsmedlem nævnte, at man i Hamburg markerer, hvad der er givet tilladelse til, sådan at det også er tydeligt for borgere, hvad der er givet tilladelse til, og at det også overholdes.

6. Orientering om henvendelse vedrørende skrå badestige ved Svanemøllen Strand

v/formændene(beslutningspunkt)

INDSTILLING

1. at udvalgene drøfter henvendelsen.

BAGGRUND

Ældrerådet har modtaget en henvendelse fra en borger, som stiller forslag om at placere en skråstige på badebroen ved Svanemøllen Strand.

Udvalget bør på den baggrund drøfte forslaget samt vurdere, om henvendelsen bør videresendes til Teknik-og Miljøforvaltningen fx med anbefaling om, at forvaltningen genser på forslaget.

Til orientering er borgeren vejledt om muligheden for også at sende forslaget til Teknik-og Miljøforvaltningen samt til Sundheds-og Omsorgsforvaltningen via hjemmesiden www.godide.kk.dk.

BILAG

Henvendelse til Ældrerådet af 21. april 2021

BESLUTNING

Udvalget tog orienteringen til efterretning, og besluttede at arbejde videre med forslaget og have fokus på det i forbindelse med arbejdet med bedre tilgængelighed.

Udvalget bad sekretariatet kontakte borgeren (igen) og oplyse, at Ældrerådet har stor forståelse for problemet og vil arbejde for en skråstige, og at udvalgene derudover skal foreslå, at borgeren også kontakter Østerbro Lokaludvalg.

7. Oplæg om helhedsplanen for Bystævneparken v. Per Christensen kl. 13.15-14.00

v/formændene(orienteringspunkt)

INDSTILLING

1. at udvalgene tager orienteringen til efterretning.

BAGGRUND

I forlængelse af den offentlige høring af helhedsplan for Bystævneparken deltager leder af Sundheds-og Omsorgsforvaltningens boligsekretariat Per Christensen kl.13.15-14.00 med henblik på at orientere om helhedsplanerne og planerne for plejehjemsbyggeri og Sundheds-og Omsorgsforvaltningens øvrige bygninger i Bystævneparken.

BILAG

[Udkast til helhedsplan for Bystævneparken \(kk.dk\)](#)

BESLUTNING

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

8. Udarbejdelse af udkast til høringsvar til helhedsplan for Bystævneparken v/formændene(beslutningspunkt)

INDSTILLING

1. at udvalgene udarbejder udkast til høringsvar.

BAGGRUND

Københavns Borgerrepræsentation har den 22. april 2021 besluttet at offentliggøre forslag til helhedsplan for Bystævneparken med miljøvurdering. Økonomiforvaltningen har på den baggrund fremsendt høring til ældrerådet den 3. maj 2021.

Helhedsplanen danner grundlag for en udvikling af Bystævneparken med en efterfølgende lokalplanlægning. Helhedsplanen giver ikke mulighed for bebyggelse, men fastlægger intentionerne for den efterfølgende lokalplan.

Økonomiforvaltningen oplyser i høringsbrevet, at helhedsplanen viser en udvikling af Bystævneparken fra lukket institutionsområde til et åbent bykvarter med en hovedvægt på boliger. Den foreslåede udvikling omfatter ca. 65.000 m² familieboliger, 21.000 m² plejeboliger samt 2500

m2daginstitutioner. Botilbuddet Rønnebo, Center for Rehabilitering og Akutpleje samt centralkøkken fastholdes i nuværende bygninger.

Der er foretaget en screening af planforslaget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer, og man har vurderet, at der skal udarbejdes en miljørapport. Økonomiforvaltningen oplyser, at miljørapporten konkluderer på de forskellige emners påvirkning af miljøet.

Under bilag er link til helhedsplanen for Bystævneparken og miljørapporten, som er sendt i offentlighøring.

På udvalgsmødet bør udvalgene behandle høringen og udarbejde udkast til høringssvar, som kan forelægges til godkendelse for Ældrerådet på møde den 23. juni 2021.

BILAG

- Høringsbrev
- Udkast til Københavns Ældreråds høringssvar til helhedsplan for Bystævneparken
- [Link til den offentlige høring \(blivhoert.kk.dk\)](http://blivhoert.kk.dk)

BESLUTNING

Udvalget udarbejdede udkast til høringssvar. For nærmere information henvises til bilaget.

Jesper Balle bad om en mindretalsudtalelse om, at han ønsker, at plejehjemmene i Bystævneparken ligger ud mod Vestvolden.

9. Nedsættelse af en ad hoc arbejdsgruppe vedr. principper for fremtidens plejehjem v/formændene (orienterings-og beslutningspunkt)

INDSTILLING

1. at udvalgene udpeger eventuelle repræsentanter til ad hoc arbejdsgruppen.

BAGGRUND

På møde i Forretningsudvalget den 12. maj 2021 blev det besluttet, at Ældrerådets Sundheds-og Omsorgsudvalg fremsætter et forslag om nedsættelse af en ad hoc arbejdsgruppe på mødet i Ældrerådet den 23. juni 2021, idet fagudvalgene forinden orienteres herom med henblik på at komme med ideer til vinklinger og perspektiver sådan, at disse kan komme med i indstillingen til Ældrerådet. Der var enighed i Forretningsudvalget om, at ad hoc arbejdsgruppen mest hensigtsmæssigt består af max 6-7 deltagere i alt.

I den forbindelse bør udvalget drøfte om de har input til arbejdsgruppen, og om der er medlemmer af udvalget, som ønsker at sidde i arbejdsgruppen.

Til udvalgets baggrund vedtog det politiske Sundheds-og Omsorgsudvalget i 2013 10 principper for fremtidens plejeboliger", og udvalget har for nyligt indledt en række temadrøftelser om fremtidens plejehjemsbyggeri, som udvalget med fordel kan følge.

[Link til Sundheds-og Omsorgsudvalgets temadrøftelse den 11. februar 2021 \(kk.dk\)](#)

[Link til Sundheds-og Omsorgsudvalgets temadrøftelse den 22. april 2021](#)

De 10 principper har primært fokus på borgerne og favner relativt bredt, og principper indeholder følgende elementer:

- Beboernes privatliv og behov for hjemlighed værnes,

- Beboernes forskellighed afspejles, og der skal gives plads til udfoldelse af individualitet,
- Den enkelte støttes i at holde sig fysisk, mentalt og socialt aktiv,
- Sansoplevelser og nydelse integreres i hverdagslivet,
- Fællesskab og sociale relationer understøttes,
- Livet leves i integration med naboer og lokalsamfund,
- Almene ældre hensyn holdes for øje i forbindelse med indretningen,
- Boligens indretning tilpasses ændringer i behovet hos den enkelte beboer
- Særlige målgruppers behov indtænkes
- Medarbejdernes arbejdsvilkår prioriteres højt

Derudover har sundheds-og omsorgsforvaltningen ifm. temadrøftelserne oplistet yderligere tremulige principper:

- Forskellighed mellem plejehjem
- Den gode arbejdsplads / det fysiske arbejdsmiljø
- Hygiejne og pandemisikring

Sundheds-og Omsorgsforvaltningen nævner derudover, at principperne har været retningsgivende for den fysiske disponering og indretning af forvaltningens plejehjemsbyggerier. Byggeri af plejehjem er et meget lovreguleret område, hvor statslig lovgivning med hensyn til fx økonomi, almenboliglov, bygningsreglement, tilgængelighed, brandsikring, boligsikringsregler mv. sætter relativt snævre rammer for nytænkning af disponering af nye plejehjem.

BESLUTNING

Lone Skov Al Awssi nævnte, at Lise Helweg, Margit Schrøder, Lisbeth Sølvér, Anne-Marie Bossen, Leif Andreasen samt undertegnet har ønsket at stille op til ad hoc arbejdsgruppen.

10. Grundstensnedlæggelse på Artillerivej den 1. juni 2021 v/formændene (orienteringspunkt)

INDSTILLING

1. at udvalgene tager orienteringen til efterretning.

BAGGRUND

Ældrerådets Boligudvalg modtog invitation fra Sundheds-og Omsorgsforvaltningens Boligsekretariat vedrørende deltagelse i grundstensnedlæggelse på Artillerivej den 1. juni kl. 12.30-13.15.

Grundet Covid-19 situationen var der alene mulighed for deltagelse af 1-2 medlemmer. Eleonora Lewandowski deltog på vegne af Boligudvalget.

BESLUTNING

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

11. Nyt fra parkbrugerråd og følgegrupper m.v. v/formanden (orienteringspunkt)

INDSTILLING

1. at udvalgene tager orienteringen til efterretning.

BAGGRUND

Under dette punkt følges op på eventuelle møder i parkbrugerråd og følgegrupper m.v.

BESLUTNING

Der var intet at bemærke.

12. Drøftelse af mærkesager v/formændene (drøftelses-og beslutningspunkt)

INDSTILLING

1. at udvalgene drøfter eventuelle mærkesager for Ældrerådet.

BAGGRUND

Ældrerådet har på seminar den 14. januar 2021 kort vendt det hensigtsmæssige i -i lighed med det tidligere Ældreråd -at arbejde med mærkesager som et redskab til at opnå konkrete resultater.

At arbejde med mærkesager er en måde hvorpå Ældrerådet kan arbejde strategisk og rette fokus på nogle særskilte områder og forhold, hvor rådet mener, at der skal sættes ind og ske en udvikling til gavn for ældre.

Det er afgørende, at Ældrerådet har ejerskab til mærkesagerne og at disse er forankret i Ældrerådet. At det er rådets egne, der er udarbejdet og udtænkt af rådet, og at rådet arbejder med mærkesagerne, og indtænker dem i de sammenhænge, som rådet indgår i. Man kan også kaldemærkesagerne for rådets politiske mål.

Arbejdet med mærkesager vil typisk have sit udspring i fagudvalgene, hvor udvalgene arbejderspecifik med at definere, hvilke områder og udfordringer, der skal sættes ind i forhold til, og hvor rådet arbejder med, hvordan der kan ske en udvikling væk fra den konkrete situation, og hvad der i givet fald skal sættes i stedet for.

Det konkrete arbejde med mærkesager kan omfatte drøftelser om, hvad det er for en udfordring, der gør sig gældende, og som rådet gerne vil være med til at løse. Hvem er det, det går ud over -er det bestemte grupper af ældre, er det særligt mænd eller kvinder, i forvejen udsatte ældre. Hvad sker der, hvis der ikke findes en løsning på problemet, hvilke konsekvenser ser Ældrerådet. Hvordan kan problemet løses, og hvad kommer derudaf, at problemet løses.

At have mange mærkesager er ikke et mål i sig selv, idet mange mærkesager kan vanskeliggør rådets arbejde og fokus. Mærkesager er ikke statiske, men ændrer sig alt efter hvor rådets fokus er, og om mærkesagerne "indfries".

Mærkesager kan ses som både et internt redskab, der skærper rådets fokus på at opnå nogle konkrete mål i arbejdet i Ældrerådet. Desuden kan mærkesager ses som et eksternt redskab der giver synlighed udadtil i forhold til atomverdenen ved hvilke områder, som rådet har særskilt fokus på -dette kan også øge rådets mulighed for samarbejde med andre parter om forholdet. Fordi et område eller problemstilling ikke er nedskrevet som en konkret mærkesag, er ikke ensbetydende med, at Ældrerådet ikke kan arbejde med det konkrete område, men alene udtryk for en strategisk overvejelse.

BESLUTNING

Punktet blev udskudt.

13. Eventuelt

Der var intet at bemærke.