

REFERAT

Møde i Boligudvalget

Dato: 10. januar 2022 kl. 13-15

Sted: Sjællandsgade 40, 2200 København N, lokale I, bygning 207

Medlemmer:

Arvin Storgaard (formand) Elin Johansson (næstformand), Annette Thernøe, Arne Bjørn Nielsen, Eleonora Lewandowski, Hanne Simonsen, Jesper Balle, Kirsten Nissen, Lise Helweg, Lone Skov Valentin Al Awssi, Peder Blom.

Der var afbud fra Kirsten Nissen og Lise Helweg.

1. Godkendelse af dagsorden

v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget godkender dagsordenen.

BESLUTNING

Dagsordenen blev godkendt.

2. Valg af dirigent

v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget vælger dirigent.

BESLUTNING

Hanne Simonsen blev valgt som dirigent.

3. Godkendelse af referat

v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget godkender referat af sidste udvalgsmøde.

BESLUTNING

Referatet blev godkendt.

4. Orientering fra det politiske Sundheds- og Omsorgsudvalg samt Teknik- og Miljøudvalg v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget tager orienteringen til efterretning.

BAGGRUND

Udvalget drøfter eventuelle relevante sager vedrørende plejehjems- og boligområdet fra de seneste møder i de politiske udvalg.

Mødemateriale fra det politiske Sundheds- og Omsorgsudvalg:

<https://www.kk.dk/dagsordener-og-referater/Sundheds-%20og%20Omsorgsudvalget>

Mødemateriale fra det politiske Teknik- og Miljøudvalg:

<https://www.kk.dk/dagsordener-og-referater/Teknik-%20og%20Milj%C3%B8udvalget>

BESLUTNING

Arvin Storgaard orienterede om, at det politiske Sundheds- og Omsorgsudvalg på møde den 29. december 2021 havde godkendt en regional udmøntningsaftale om aflastning af hospitalerne.

Derudover var der ikke noget at bemærke.

5. Orientering om henvendelse til BL 1. kreds v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget tager orienteringen til efterretning.

BAGGRUND

Boligudvalget mødtes den 6. december 2021 med Danmarks Almene Boliger (BL), hvor det bl.a. blev drøftet, hvordan man kan sætte skub i udviklingen inden for almene seniorbofællesskaber.

På baggrund af mødet besluttede udvalget at sende en henvendelse til BL 1. kreds ved kredsformand Camilla Hegnsborg og kreds næstformand Steffen Morild. Henvendelsen er vedlagt som bilag.

Udvalget besluttede derudover at kigge nærmere på hjemmesiden

<https://almennet.dk/vaerktoejplatform-om-seniorboformer-og-faellesskaber/>, som er en værktøjsplatform som skal hjælpe borgere og boligselskaber ift. etablere almene bofællesskaber.

BILAG

Københavns Ældreråds henvendelse til BL 1. kreds.

Oplæg fra BL på møde den 6. december 2021

BESLUTNING

Udvalget vendte punktet, idet udvalget drøftede værktøjsplatformen almennet, som er et meget

informativt værktøj.

Udvalget afventer derudover en tilbagemelding fra BL 1. kreds.

6. Overvejelser ift. nyt BR's tiltræden den 1. januar 2022 og fokus på mærkesager v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget drøfter emner til velkomstmøder med relevante nye borgmestre.

BAGGRUND

Ældrerådet drøftede på møde den 27. oktober 2021, at fagudvalgene i løbet af januar sender velkomsthilsner til borgmestrene med invitation til at holde møde.

I den forbindelse bør Boligudvalget overveje, om der er emner, som fx flugter med rådets mærkesager, der vil være relevant at sætte fokus på til møder med nye borgmestre og/eller på eventuelt kommende møder. Det kan fx være i forhold til at fremme flere seniorbofællesskaber i byen, en strategi for boliger til ældre eller beboere på plejehjems rettigheder.

Da Boligudvalget ikke direkte afspejler et bestemt forvaltningsområde, men i stedet lægger sig op ad flere forskellige forvaltninger, er det vigtigt, at udvalget koordinerer emner m.v. med Ældrerådets øvrige fagudvalg, når der fx planlægges møder med borgmestrene m.v.

BESLUTNING

Arvin Storgaard gjorde opmærksom på, at man fortsat bør arbejde for følgende mærkesager og fx rejse det over for relevante parter

- Etablering af flere seniorbofællesskaber
- En strategi for boliger til ældre
- Beboere på plejehjems rettigheder

I forhold til at få lavet en strategi for boliger til ældre besluttede udvalget indledningsvist at tage en drøftelse med leder af boligsekretariatet Per Christensen om mulighederne for på tværs af kommunen at lave en boligstrategi for ældre.

Derudover havde udvalget en drøftelse af brugen af klippekort på plejehjem og rettigheder på plejehjem, som Sundheds- og Omsorgsudvalget bl.a. beskæftiger sig med.

Hanne Simonsen foreslog, at udvalget udarbejder en række principper for almene seniorbofællesskaber.

I lokalplanerne kan man gøre opmærksom på behovet for at etablere almene seniorbofællesskaber. Videre vendte udvalget, at man kan arbejde for en tilskudspulje til understøttelse af opgangsfællesskaber i både alment og privat regi.

7. Evaluering af Ældrerådets struktur v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget drøfter punktet.

BAGGRUND

Ældrerådet besluttede på møde den 27. januar 2021, som led i strukturdrøftelserne, at "Ældrerådet evaluerer i bred forstand hvordan det er gået med ældrerådsarbejdet, herunder hvor langt rådet er nået i forhold til konkrete opgaver m.v.

På møde den 15. december 2021 besluttede Ældrerådet at indlede evalueringsarbejdet i fagudvalgene med henblik på fælles drøftelser på et seminar i Ældrerådet i 2022, idet bemærkes, at der er aftalt en evaluering i bred forstand i forhold til Ældrerådets arbejde som sådan.

I den forbindelse kan fagudvalgene allerede nu begynde at gøre sig overvejelser om, hvad der er særligt vigtigt for dem at have fokus på og evaluere i forhold til rådets struktur. Udvalgene kan fx tage udgangspunkt i følgende overordnede forhold, der eventuelt kan indgå i de fælles overvejelser i forhold til, at Ældrerådet får en god fælles drøftelse:

- Forventningsafstemning – har forventningerne rykket sig; hvad kan man forvente af hinanden i forhold til arbejdet i Ældrerådet? Er der forventninger til fagudvalgsformændene og formandskabet, som bør vendes? Er der fx et velfungerende samarbejde mellem udvalg og formænd og fagudvalgsformænd og formandskabet? Og er der ideer eller forslag til noget, som kan eller bør gøres anderledes, eller erfaringer med noget, som fungerer godt?
- Hvad har fungeret (hvad skal der være mere af eller mindre af, og hvad skal så i stedet for) Har vi fx organiseret os på en hensigtsmæssige måde i forhold til at nå vores fælles mål, om at skabe de bedst mulige forhold for byens ældre? Hvilke erfaringer har vi gjort os ift. hvad, der fungerer godt? Og er der noget, der fungerer mindre godt, og som vi bør forbedre?
- Kommissorierne – er de brugbare rettesnore i arbejdet?
- Dialog – har samarbejdet og dialogen understøttet og styrket Ældrerådets fælles arbejde?
- Mål – hvordan er der fx arbejdet med mål/fokusområder/konkrete indsatsområder/høringer m.v. ift., at Ældrerådet kan drøfte og træffe de bedst kvalificerede beslutninger til gavn for byens ældre?
- Kan Ældrerådet komme mærkesager eller andre mål et skridt nærmere
- Fokus – er der noget i forhold til fokus der kan skærpes til gavn for Ældrerådet;
- Hvor er Ældrerådet på vej hen; hvor vil Ældrerådet gerne være og er der noget der står i vejen for at Ældrerådet kommer derhen?
- Hvordan kan vi i højere grad arbejde med synlighed i vores arbejde, og hvad vil vi gerne opnå med det?

BILAG

Ældrerådets mål og mærkesager
Boligudvalgets kommissorium

BESLUTNING

Udvalget vendte evalueringen og kom bl.a. frem til, at arbejdet i Boligudvalget fungerer godt og i overensstemmelse med kommissoriet.

Udvalget vendte derudover, at det vil være fornuftigt, at man i fagudvalgene en gang årligt

foretager en mini evaluering. Videre mente udvalget, at man i fagudvalgene også bør vende, om der er noget af udvalgets arbejde, som man kan lave en mindre artikel eller notits om, og som kan lægges på Ældrerådets hjemmeside.

Nogle udvalgsmedlemmer udtrykte, at det er deres oplevelse, at det tager tid at få en indstilling på dagsordenen på møder i Ældrerådet, og at det er svært at få en sag på et ældrerådsmøde, da det skal igennem Forretningsudvalget. Sekretariatet gjorde i den forbindelse opmærksom på, at hvis et udvalg ønsker, at et bestemt emne eller sag bliver rejst på et ældrerådsmøde, skal de gøre opmærksom på det inden kl. 9 den pågældende dag, hvor Forretningsudvalget mødes, da det er Forretningsudvalget, som koordinerer dagsordenerne for møder i Ældrerådet.

Et udvalgsmedlem nævnte, at der går meget tid på møderne i Forretningsudvalget med at orientere gensidigt om fagudvalgenes arbejde.

Derudover nævnte et udvalgsmedlem, at det er vigtigt, at man i hverdagen og eventuelt på seminaret spørger hinanden "Hvad vil du med det her? Hvad vil du gerne have opnået om tre år?"

8. Næste udvalgsmøde den 7. februar 2022

v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget drøfter dagsordenen for næste udvalgsmøde.

BESLUTNING

Udvalget besluttede på næste møde at vende en strategi for boliger til ældre samt at gå i gang med at udarbejde nogle principper og/eller anbefalinger til almene seniorbofælleskaber.

9. Eventuelt

Der var intet at bemærke.