

REFERAT

Møde i Boligudvalget

Dato: mandag 5. september 2022 kl. 13-15

Sted: Telehuset, Borups Allé 41, lokale H 301 (tårnværelset på 3. etage - indgang via receptionen)

Medlemmer:

Arvin Storgaard (formand) Elin Johansson (næstformand), Annette Thernøe, Arne Bjørn Nielsen, Eleonora Lewandowski, Hanne Simonsen, Jesper Balle, Kirsten Nissen, Lise Helweg, Lone Skov Valentin Al Awssi, Merete Råscho, Peder Blom.

Eleonora Lewandowski og Lise Helweg havde afbud til mødet.

1. Valg af dirigent v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget vælger dirigent.

BESLUTNING

Peder Blom blev valgt som dirigent.

2. Godkendelse af dagsorden v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget godkender dagsordenen.

BESLUTNING

Udvalget godkendte dagsordenen.

3. Godkendelse af referat v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget godkender referat af sidste udvalgsmøde.

BESLUTNING

Udvalget godkendte referat af mødet i Boligudvalget den 8. august 2022.

4. Orientering fra det politiske Sundheds- og Omsorgsudvalg samt Teknik- og Miljøudvalg v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget tager orienteringen til efterretning.

BAGGRUND

Udvalget drøfter eventuelle relevante sager vedrørende plejehjems- og boligområdet fra de seneste møder i de politiske udvalg.

[Link til mødemateriale fra det politiske Sundheds- og Omsorgsudvalg](#)

[Link til mødemateriale fra det politiske Teknik- og Miljøudvalg](#)

BESLUTNING

Arvin Storgaard orienterede om, at det politiske Sundheds- og Omsorgsudvalg på møde den 16. august 2022 havde peget på behovet for en velfærdsaftale om ældreområdet i Københavns Kommune.

Peder Blom orienterede udvalget om, at der er indgået en samarbejdsaftale mellem Regeringen, BL og Kommunen om at bygge flere almene boliger. Jesper Balle oplyste, at det i samarbejdsaftalen blandt andet oplyses

- at der skal nedsættes en task force til bedre eksekvering af almene boliger i Københavns Kommune
- at der skal være flere almene boliger i byudviklingsområderne
- at der skal være flere almene boliger i eksisterende byområder
- at der skal være flere billige almene boliger til hjemløse og andre udsatte
- at der skal opføres flere ungdomsboliger.

Merete Råschoe nævnte, at Ældrerådet bør have en opmærksomhed på, at der på baggrund af aftalen mellem Regeringen og Fonden Fristaden Christiania om almene boliger kommer et plejehjem på Christiania.

Videre nævnte, Peder Blom at der er aftalt et møde mellem Ældrerådet og Teknik- og Miljøudvalget den 6. februar 2022 kl. 15.00-15.45 på Københavns Rådhus.

5. Invitation til besøg i seniorbofællesskab på Nørrebro v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget vender invitationen.

BAGGRUND

Formand for foreningen Aktive Ældre på Nørrebro Janni Milsted har henvendt sig til Ældrerådet med henblik på at drøfte understøttelse af flere seniorbofællesskaber i København. Videre ønsker

Janni Milsted at drøfte erfaringerne med at bo i bofællesskab.

Janni Milsted, som bor i et seniorbofællesskab på Nørrebro, har inviteret Ældrerådets Boligudvalg på besøg. Hun har lagt op til, at der også deltager repræsentanter fra andre seniorbofællesskaber, såfremt udvalget ønsker at mødes.

BESLUTNING

Udvalget ønskede at besøge seniorbofællesskabet med henblik på at drøfte erfaringerne med at bo i et seniorbofællesskab. Udvalget bliver orienteret, når der er kalendersat et besøg.

6. Oplæg om kommende høring vedr. opførelse af 112 plejeboliger i Sydhavnsgade (besøg kl. 13.30-14.15)

v/ Leder af boligsekretariatet Per Christensen og arkitekt og chefkonsulent Thomas Lauridsen

INDSTILLING

1. at udvalget tager orienteringen til efterretning.

BAGGRUND

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen forventer snarest muligt at sende forslag til alment boligprojekt med plejeboliger og servicearealer i Sydhavnsgade i høring i Ældrerådet.

Leder af boligsekretariatet Per Christensen og arkitekt og chefkonsulent Thomas Lauridsen deltager på udvalgsrådet kl. 13.30-14.15 med henblik på at orientere om høringen samt svare på eventuelle øvrige spørgsmål.

BESLUTNING

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Udvalget tilkendegav, at de ønsker, at der på baggrund af aftalen mellem Regeringen og Fonden Fristaden Christiania om etablering af 15.000 m² almene boliger, at der opføres et plejehjem.

7. Foreløbig fagudvalgsdrøftelser vedrørende regelforenkling og afbureaukratisering i Sundheds- og Omsorgsforvaltningen

v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget drøfter punktet.

BAGGRUND

Sundheds- og Omsorgsudvalget vedtog den 7. april 2022 et medlemsforslag om at sikre færre regler og mindre bureaukrati i Sundheds- og Omsorgsforvaltningen. Formålet er at skabe mere tid til kerneopgaven og bedre arbejdsgange til gavn for både medarbejdere og borgere.

Ældreråd skal inddrages i arbejdet, idet Sundheds- og Omsorgsudvalget opfordrer Ældrerådet til at præsentere minimum tre regler på Sundheds- og Omsorgsforvaltningens område, der kan afskaffes for at skabe bedre arbejdsgange og mere tid til kerneopgaven. Derudover skal

Ældrerådet generelt inddrages i arbejdet med at vurdere, hvilke regler rådet tænker bør afskaffes, forenkles eller opretholdes.

Det kan videre nævnes, at Sundheds- og Omsorgsforvaltningen arbejder som led i regelforenklings- og afbureaukratiseringsprocessen med fire spor, som omfatter:

- Generelle regler, dokumentationskrav mv. på sundheds- og ældreområdet (herunder fra serviceloven og sundhedsloven).
- Regler, dokumentationskrav mv. vedr. administration og HR, herunder om økonomi og styring.
- Regler og procedurer vedr. CURA, (som er et digitalt omsorgssystem, hvor medarbejdere dokumenterer og tilgår oplysninger om borgerne).
- Overordnede politikker, handlingsplaner mv. (fx København Kommunes Sundhedspolitik, Værdighedspolitik mv.).

På møde i Ældrerådet den 31. august 2022 præsenterede Sundheds- og Omsorgsforvaltningen den kommende proces i arbejdet med regelforenklings og afbureaukratisering på ældreområdet. Der er lagt op til, at forvaltningen forud for Ældrerådets møde den 28. september 2022 sender arbejdsgruppernes materiale til rådet, men på mødet i Ældrerådet blev det også drøftet, hvorvidt der allerede nu er områder eller problematikker, som udvalgene kan sige noget om.

Det kan fx gælde en regel, politik eller kendt procedure/område, som rådet ser kan forbedres eller forenkles til gavn for ældre borgere. Videre kan udvalget benytte lejligheden til også at gøre opmærksom på procedurer, regler eller lign., som de gerne ser bevaret. Det er ikke en forudsætning at lave en henvisning til en konkret regel, men udvalgene kan fx også komme med eksempler på en praksis, som for borgerne fx opleves bøvlet, og som man fx gerne ser forenklet.

På sidste møde i Boligudvalget drøftede udvalget blandt andet, hvordan retningslinjerne for visitering til pleje-, ældre- og tryghedsboliger ser ud i forhold til, hvorvidt der er noget, der med fordel kan forenkles eller bortfalde.

På www.boligertilaeldre.kk.dk kan man blandt andet læse mere om ansøgningsprocessen mv., og derudover kan man også læse om visitering til pleje-, ældre eller tryghedsboliger i kataloget Ældre i København, som der er en online version af på linket [her](#).

BILAG

- Oplæg om regelforenklings og afbureaukratisering i Sundheds- og Omsorgsforvaltningen
- Brev fra Sundheds- og Omsorgsforvaltningen af 20. juni 2022 vedr. regelforenklings og afbureaukratisering i Sundheds- og Omsorgsforvaltningen
- Endelig aftale om udbredelse af velfærdsaftaler på ældreområdet
- [Referat af Sundheds- og Omsorgsudvalgets møde den 2. juni 2022 vedrørende afbureaukratiseringsforslaget](#)

BESLUTNING

Udvalget udskyd behandling af dagsordenspunktet til næste udvalgmøde.

8. Henvendelse til BL 1. kreds vedr. understøttelse af flere almene seniorbofællesskaber

v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget vender punktet.

BAGGRUND

Udvalget besluttede på sidste udvalgsmøde at de ville vende at sende en ny henvendelse til BL 1. kreds, hvor fokus er på, hvordan organisationen ser, at de kan understøtte etablering af flere almene (senior) bofællesskaber samt hvilke faktorer, de oplever som de væsentligste udfordringer.

Vedlagt er et udkast til henvendelse til BL 1. kreds til udvalgets godkendelse.

Vedlagt som bilag er Ældrerådets tidligere henvendelse samt oplægget fra BL på møde den 6. december 2022.

BILAG

- Udkast til ny henvendelse til BL 1. kreds
- Ældrerådets henvendelse til BL 1. kreds (2021)
- Oplæg fra møde med BL den 6. december 2022

BESLUTNING

Udvalget besluttede at tilføje et afsnit vedrørende deres ønske om opførelse af et plejehjem på Christiania og godkendte derefter henvendelsen.

BILAG

- Henvendelse til BL 1. kreds

9. Drøftelse af Ældrerådets mærkesag vedr. Strategi for boliger til ældre v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget vender mærkesagen Strategi for boliger til ældre.

BAGGRUND

Boligudvalget besluttede på deres forrige udvalgsmøde, at de på nærværende møde ville drøfte mærkesagen Strategi for boliger til ældre samt dets formulering.

BESLUTNING

Udvalget besluttede at vende punktet på næste udvalgsmøde, og at de forud for mødet alle skulle læse rapporten En ældrepleje med tid til omsorg – Afrapportering fra det rådgivende panel, ekspertgrupper og borgermøder, hvor der er et kapitel om fleksibelt boligvalg.

BILAG

- [Link til rapporten En ældrepleje med tid til omsorg - Afrapportering fra det rådgivende panel, ekspertgrupper og borgermøder](#)

10. Næste udvalgsmøde den 3. oktober 2022 v/ formanden

INDSTILLING

1. at udvalget drøfter dagsordenen for næste udvalgsmøde.

BESLUTNING

Udvalget besluttede blandt andet, at de på næste udvalgsmøde vil drøfte afsnittet om fleksibelt boligvalg fra rapporten En ældrepleje med tid til omsorg - Afrapportering fra det rådgivende panel, ekspertgrupper og borgermøder samt regelforenkling og afbureaukratisering i Sundheds- og Omsorgsforvaltningen.

11. Eventuelt

Der var intet at bemærke.