

## **REFERAT**

### **Møde i Ældrerådets Boligudvalg**

**Dato: Mandag den 9. januar 2023 kl. 13.00-15.00**

**Sted: Københavns Rådhus, Udvalgsværelse A, 1. sal**

#### **Medlemmer:**

Arvin Storgaard ( formand) Elin Johansson ( næstformand ), Anette Thernøe, Arne Bjørn Nielsen, Eleonora Lewandowski, Hanne Simonsen, Jesper Balle, Kirsten Nissen, Lise Helweg, Lone Skov Valentin Al Awssi, Merete Råschoou, Peder Blom.

Lise Helweg havde afbud til mødet.

#### **1. Valg af dirigent**

Jesper Balle blev valgt som dirigent.

#### **2. Godkendelse af dagsorden**

Boligudvalget godkendte dagsordenen, men ønskede indsat et dagsordenspunkt vedr. valg af formand.

#### **3. Godkendelse af referat af møde i Boligudvalget den 5. december 2022**

Boligudvalget godkendte referat af mødet i Boligudvalget den 5. december 2022.

#### **4. Valg af formand**

Arvin Storgaard havde valgt at trække sig som formand. I stedet blev Lone Skov Valentin Al Awssi valgt som formand. Elin Johansson fortsætter som næstformand.

#### **5. Orientering fra det politiske udvalg**

Udvalget drøfter eventuelle relevante sager vedrørende plejehjems- og boligområdet fra de seneste møder i de politiske udvalg.

[Link til mødemateriale fra det politiske Sundheds- og Omsorgsudvalg](#)

[Link til mødemateriale fra det politiske Teknik- og Miljøudvalg](#)

Boligudvalget tog orienteringen til efterretning.

#### **6. Forberedelse af møde med BL 1. kreds.**

Sekretariatet er ved at afklare, hvornår mødet kan finde sted. I øvrigt henvises til det brev udvalget allerede har sendt til BL 1. kreds.

#### **7. Forberedelse af møde mellem Ældrerådet og det politiske Teknik- og Miljøudvalg den 6. februar 2023 kl. 15.00 - 15.45**

Punktet blev udsat og planlægningen heraf udsættes til udvalgets møde den 6. februar kl. 13-15.

#### **8. Møde med leder af Sundheds- og Omsorgsforvaltningens boligsekretariat**

På mødet blev status på de enkelte byggerier vendt, herunder Sundparken: Der er indgået kontrakt med bygherren ( 80 boliger er klar andet halvår 2025 ). Bystævneparken: Som bygherrer var der indkommet 7 tilbud. Vinderen udpeges primo februar. Øster Gasværk, Artellerivej, Højdevang, Enghavevej, Handstedsvej og Bovigården udbydes næste gang, antagelig marts/april. Kirsebærhaven afventer. Peder Lykke centret. Kollektivhuset er tømt og beboerne genhuset, fortrinsvis i ældreboliger. Bellahøj er problematisk. KAB har konstateret at der er konstruktionsfejl. De ældste beboere får tilbud om ældreboliger. Om nødvendigt er der udarbejdet evakueringsplan for de mere plejekrævende beboere. Mjølnerparken: det er ikke afklaret hvorvidt "fællesskabet" kan flytte samlet. Sølund skal i udbud igen, afventer ny entreprenør og nyt budget. Christiania: intet nyt. Vejlandsalle (Fælledbyen) afventer domstolsafgørelse vedr. byggetilladelse.

### **9. Udpegning af repræsentanter fra Ældrerådet til følgegrupper for plejehjemsbyggeri**

Kirsten Nissen blev valgt til gruppe 1 og Annette Thernøe blev valgt til gruppe 2. Arne Bjørn blev valgt som Kirsten Nissens suppleant, mens Elin Johansson blev valgt som Annette Thernøes suppleant.

### **10. Input til Ældrerådets årsberetning 2022**

Dagsordenspunktet blev udsat til næste møde.

### **11. Status på fagudvalgets arbejde med mærkesager**

Boligudvalget var enige om at bibeholde: Flere seniorbofællesskaber i København samt En strategi for boliger til ældre (tilføjet "herunder sikre plejehjem i alle bydele"). Den tredje mærkesag: Beboere på plejehjems rettigheder slettes.

### **12. Drøftelse af referat af møde den 10. november 2022 mellem Teknik- og Miljøborgmesteren og seniorbofællesskabet Den Tredje Revle**

Det fremsendte referat blev taget til efterretning.

### **13. Næste udvalgsmøde i Boligudvalget den 6. februar 2023**

Boligudvalget besluttede at starte næste udvalgsmøde med forberedelse af mødet med det politiske Teknik- og Miljøudvalg senere på dagen (emner: affaldssortering og bofællesskaber).

### **14. Eventuelt**

Der var intet at bemærke.