

## **REFERAT**

Møde i Boligudvalget  
Mandag den 3. juni 2024 kl. 13.00-15.00

Deltagere:

Lone Skov Valentin Al Awssi (formand), Elin Johansson (næstformand), Annette Thernøe, Arne Bjørn Nielsen, Jette Ruth Nielsen, Eleonora Lewandowski, Hanne Simonsen, Jesper Balle, Merete Råschoou og Peder Blom.

Afbud: Kirsten Nissen og Arvin Storgaard.

### **1. Valg af dirigent**

Peder blev valgt til dirigent.

### **2. Godkendelse af dagsorden**

Dagsordenen blev godkendt.

### **3. Godkendelse af referat**

Referatet blev godkendt.

### **4. Orientering fra det politiske udvalg**

Lone og Elin orienterer udvalget om relevante sager fra det seneste møde i de politiske udvalg, herunder bl.a.:

- Ældrerådets høringssvar til Poppelstykke ang. seniorbofællesskab kom med i oplægget til politikerne.
- Det er blevet godkendt, at det skal sikres, at hjemmeplejen skal have mulighed for at parkere ved borgerbesøg.
- I Sundheds- og Omsorgsforvaltningens høringssvar til Kommuneplanen 2024 (ØKF) understreger, ligesom Ældrerådet, både boliger til seniorer og ældre, samt den manglende billedlige repræsentation af den ældre borgergruppe i planen.
- Udvalget skal have en opmærksomhed på Økonomiforvaltningens arbejde med boligredegørelse, herunder fokus på de fire boligformer samt undersøgelse af seniorers flyttemønstre.

### **5. Evaluering af rundvisning i Tryghedsboliger Sundparken**

Udvalget har fået et meget positivt indtryk af Tryghedsboligerne, der opleves som en kombination af et senior bofællesskab og almene boliger. Det bliver interessant at følge den videre udvikling, som kendskabet til tryghedsboligerne højnes – og efterspørgslen forventeligt dermed – samt at den resterende bolig andel etableres på Sølund.

### **6. Orientering fra mødet med Per Christensen om Ældrerådets mærkesag til behandling i BR**

På mødet med Per Christensen blev det understreget, at Ældrerådet ikke vil afvente

boligredøgørelsen, men ønsker forslaget sendt til politisk godkendelse snarest muligt. Derpå vil udvalget gerne bidrage til strategiarbejdet henimod et varieret udbud af boliger til ældre. Udvalget kan med fordel lade sig inspirere af idekataloget ”Brugbar by for seniorer”. Se den her: [Brugbar by for seniorer - Værktøjskasse \(sst.dk\)](#)

Sekretariatet forespørger Per Christensen om han har mulighed for deltage på udvalget næste møde den 5. august, til at rammesætte det videre arbejde med BR-forslaget og formulere fokusområder. Ældrerådets teknik- og miljøudvalg inviteres til at deltage under dette oplæg, da der er mange faglige overlap på området for de to udvalg.

#### **7. Forslag til kort tekst til Ældrerådets hjemmeside om BR sagen**

Lone udarbejder et udkast og udsender med næste dagsorden, så udvalget kan behandle det på næstkommende møde den 5. august.

#### **8. Orientering om besøg i Generationernes Hus i Aarhus**

I forbindelse med 7-by mødet besøgte Ældrerådets repræsentanter Generationernes Hus i Aarhus. Hanne berettede om et imponerende byggeri med gode intentioner, men hvor fællesskabsaspektet er udfordret, særligt ift. den unge gruppe af beboere. Det bemærkes, at bl.a Ørestad og Frederiksberg har planlagt opførelse af noget ligende, som udvalget vil følge resultatene af.

#### **9. Næste udvalgsmøde den 5. august**

Ved næste udvalgsmøde har boligudvalg og teknik- og miljøudvalget byttet tidspunkt således boligudvalget mødet kl. 10-12.

Foruden den ovenfor nævnte forespørgsel på et oplæg fra Per Christensen vil rådet arbejde med at planlægge det resterende halvår af valgperioden.

#### **10. Eventuelt**

Udvalget drøfter seniorbofællesskaber og ønsker nærmere at undersøge udbud, efterspørgsel og fraflytningsdata.

Der er i 2023 lavet følgende oversigt over udbud: [Find dit fællesskab: Se, hvilke seniorbofællesskaber der i Danmark \(bolius.dk\)](#)