

REFERAT

Møde i Boligudvalget

Den 3. februar 2025 kl. 13-15

Sted: Udvalgsværelse B, 2. sal, Rådhuset

Deltagere: Ahlam Al-Jasas, Arne Bjørn Nielsen, Bertel Dam Lind, Eleonora Lewandowski, Hanne Simonsen, Janni Harpsøe Milsted, Jesper Balle, Kirsten Nissen, Lone Skov Al Awssi, Peder Blom, Pia Weise Pedersen og Susanne Lindholm.

Afbud: Pia Weise Pedersen og Susanne Lindholm.

1. Valg af dirigent

Jesper blev valgt som dirigent.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

3. Konstituering af fagudvalgsformand og næstformand

Fagudvalget skal vælge en formand og en næstformand. Formanden og næstformanden udarbejder og udsender dagsordenen for fagudvalgsmøderne.

Janni blev valgt som formand for Boligudvalget.

Bertel blev valgt som næstformand for Boligudvalget.

4. Mødeplan for fagudvalget

Fagudvalget skal beslutte, hvilke mødedage og tidspunkter man ønsker. Det tidligere boligudvalg mødtes første mandag i måneden kl. 13-15.

Når fagudvalget har fastlagt en mødeplan, booker sekretariatet lokale dertil.

Sekretariatet har udarbejdet en dagsordenskabelon til fagudvalgene. (Se vedhæftet).

Udvalget havde en længere drøftelse om mødetider, da mange har forskelligartede præferencer og andre forpligtelser. Efter en afstemning faldt valget på at fastholde mødetiden kl. 13-15 den første mandag i måneden i forlængelse af Teknik- og Miljøudvalgets møde.

Sekretariatet booker og orienterer formandskabet om mødelokaler.

5. Møde med det politiske Teknik- og Miljøudvalg 31. marts 2025

Ældrerådet inviteres årligt til et fælles dialogmøde med det politiske Teknik- og Miljøudvalg. Det er dagsordenssat til 31. marts. Det er som udgangspunkt Ældrerådets teknik- og miljøudvalg, der byder emner ind til dagsordenen, men da Boligudvalget også dækker ind på fagområder, der hører hjemme i Teknik- og Miljøforvaltningen, kan udvalget med fordel bidrage.

Udvalget drøftede mulige emner til dialogmødet med det politiske teknik- og

miljøudvalg 31. marts og valgte at fokusere på seniorbofællesskaber. Udvalget ønsker både at følge op på emnet fra sidste års dialogmøde, hvor der blev italesat specialiserede medarbejdere, der kunne understøtte etableringen, og på baggrund af teknik- og miljøborgmester Line Barfods debatindlæg i politiken ([Flere bofællesskaber i København er et vigtigt svar på en række udfordringer](#)).

Udvalget havde følgende bemærkninger:

- Behov for at etablere en medarbejdergruppe, der er specialiseret i området og borgere har en direkte linje til
- Vi kan med fordel se mod Roskilde og Ballerup, hvor kommunerne bade facilitere og understøtter seniorbofællesskaber, herunder med ventelister
- Københavns Kommunes vejledning er både svær at finde og svær tilgængelig læsning.
- Vi ønsker en direkte, synlig og tilgængelig hjælp til borgere, der ønsker seniorbofællesskaber
- I det tidligere boligudvalg, har muligheden for, at de almene ældreboliger, der ikke er interesse efter i stedet for at omlægges til ungdomsboliger kunne ombygges til seniorbofællesskaber, tidligere været nævnt af boligsekretariatet.
- Både overborgmester Lars Weiss og sundheds- og omsorgsborgmester Sisse Marie Welling har haft rettet henvendelse til social- og boligminister Sophie Hæstorp Andersen vedr. de for København problematiske anlægslofter. Ældrerådet forventer, at teknik- og miljøborgmester Line Barfod, såvel som udvalget, bakker op og følger op på problematikken.

6. Følgegruppe for plejehjembyggerierne

Fagudvalget skal vælge en ny repræsentant til følgegruppen for plejehjembyggerierne sammen med Kirsten, da Annette Thernøe, som tidligere havde pladsen, ikke længere sidder i Ældrerådet.

Bertel bliver valg som ny repræsentant i følgegruppen for plejehjembyggerierne. Næste møde er 6. februar kl. 16 i Telehuset. Sekretariatet orientere forvaltningen om Bertels tiltræden.

7. Dagsorden til næste udvalgs møde

Udvalget nævner følgende som mulige dagsordens emner

- Fællesspisning for større grupper (hvor folk bor), herunder understøttes bl.a. ift. lokaler
- Mærkesager
- Kommissorium

8. Evt.

Reception hos Mosefundet

Flere rådsmedlemmer deltog i invielsen af det nye seniorbofællesskab Mosefundet.

Kommuneplanen 2024

Lone har udsendt et link ([Fremtidens klimavenlige hovedstad](#)), men der efterspørges fysiske eksemplarer af Kommuneplanen 2024. Sekretariatet sender en forespørgsel til Økonomiforvaltningen.

Ombygning i Mjølnerparken

I de såkaldte tilgængelighedslejligheder, der er opført i Mjølnerparken, er der flere steder meget langt til den nærmeste tilgængelige indgang.

Hulgårdplads

Der er en række tilgængelighedsproblematikker i boligerne omkring Hulgårdsplads. Der bor mange ældre, herunder mange med elscootere. I de tilfælde, hvor det angår tilgængelighed til det offentlige gader, fortorve, pladser mv., opfordres der til, at man bruger kommunens 'Giv et Praj' (både via app og hjemmesiden: [Giv et praj | Københavns Kommune](#)), hvor man kan melde problemer direkte ind til teknik- og miljøforvaltningen.