

REFERAT

Møde i Boligudvalget

Dato: 31. marts 2025 kl. 13-15

Sted: Udvalgsværelse A, 1. sal

Deltagere: Lone Skov Al Awssi, Ahlam Al-Jasas, Jesper Balle, Arne Bjørn Nielsen, Peder Blom, Eleonora Lewandowski, Bertel Dam Lind, Janni Harpsøe Milsted, Susanne Lindholm, Kirsten Nissen, Hanne Simonsen og Kirsten Nissen

Afbud: Ahlam Al-Jasas, Janni Harpsøe Milsted, Susanne Lindholm og Kirsten Nissen.

1. Valg af dirigent

Peder vælges som dirigent.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

3. Godkendelse af referat fra sidste fagudvalgsmøde den 3. marts

Referatet er godkendt.

4. Orientering fra de politiske udvalg

Bertel nævner to lokalplansforslag som potentielt har interesse, særligt ift. boligkapacitet og boligtyper. Udvalget drøfter derpå fordele og ulemper ved at uopfordret at afgive høringssvar til lokalplaner.

Udvalget beslutter at man ikke ønsker at afgive høringssvar.

5. Opfølgning på mødet med det politiske TMU 31. marts

Udvalget havde en positive oplevelse af dialogmødet med det politiske udvalg. Der er fortsat de samme ift. boligområdet, både når det vedrører nybyg og tilgængeliggørelse af den eksisterende boligmasse.

Det er uklart for udvalget, hvorvidt de 300.000 øremærket i overførselssagen til en ekstern analyse af ældres boligønsker og flyttemobilitet, knytter an til det BR-forslag fra Ældrerådet, som Borgerrepræsentationen vedtog inden årsskiftet. Hvis det er tilfældet ønsker udvalget at følge op på dialogmødet med et skriv til de relevante politiske udvalg, hvor der henvises til Ældrerådets forslag og præciseres dets fokus og formål. Udvalget vil i samme ombæring henvise til den pågående undersøgelse om 'Flyttemobilitet blandt seniorer i den almene sektor', som bl.a. KAB i København står bag (se nærmere her: almennet.dk/udviklingsprojekter/f-k/flyttemobilitet-blandt-seniorer-i-den-almene-sektor/).

6. Udarbejde kommissorium og drøfte mærkesager

Kommissoriet

Udvalget beslutter at tage udgangspunkt i det tidligere kommissorium.

Mærkesager

Udvalget drøftede forskellige emner og nævnte bl.a.

- Renovering af boliger i den almene boligmasse så de bliver ældrevenlige (tilgængelighed, fremkommelighed) – jf. det vedtagede BR-forslag og den kommende analyse.
- Styrket kommunal indsats for at skabe en god start for seniorbofællesskaber
- Ommærkning af boliger, der ikke er tidssvarende til boliger til ældre i stedet for at lave unge/studieboliger, så ønskes udvikling af seniorbofællesskaber/ opgangsfællesskaber.

Udvalget besluttede at følgende tre mærkesager prioriteres:

- Opfølgning på Ældrerådets vedtagne BR-forslag, herunder særligt rammesætningen for analysen.
- Seniorbofællesskaber, herunder en bedre hjemmeside og ommærkning af andre boliger til seniorbofællesskaber/opgangsfællesskaber.
- Plejehjem på Christianshavn (/Christiania).

7. Næste udvalgs møde den 5. maj kl. 13 - 15

Leder af boligsekretariatet Per Christensen holder oplæg for udvalget.

8. Evt.

Boligpolitiske udspil fra faglige seniorer:

Fremtidens ældreliv kræver nytænkning om boliger.

[Boligpolitisk-oplæg-Faglige-Seniorer-2024-TRYK.pdf](#)