

REFERAT

Møde i Boligudvalget

Dato: 11. august 2025 kl. 13-15

Sted: Udvalgsværelse A, 1. sal

Medlemmer: Ahlam Al-Jasas, Arne Bjørn Nielsen, Bertel Dam Lind (formand), Eleonora Lewandowski, Hanne Simonsen, Jesper Balle, Kirsten Nissen, Lone Skov Al Awssi, Peder Blom og Susanne Lindholm, Annette Thernø.

Fra sekretariatet deltog: My Silke Thomsen og Dorte Langeland Christensen

Afbud:

0. Velkommen til Annette

Jesper bød velkommen til Annette.

1. Valg af dirigent

Jesper blev valgt.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

3. Godkendelse af referat fra sidste fagudvalgsmøde den 2. juni

Referatet blev godkendt.

4. 13.30 - 14.00 Oplæg fra Team Boliger om analyse af ældres boligønsker og flyttemønstre. Efterfølgende drøftelse.

Charlotte Amalie Holst Mallings og Anna Theil Eriksen fra Team Boliger i Økonomiforvaltningen gav en kort status på arbejdet med analysen af ældres boligønsker og flyttemobilitet.

Analysen, der er bestilt af Borgerrepræsentationen på baggrund af Ældrerådets BR-forslag, forventes færdig ultimo 2025.

Pt. er Team Boliger i gang med at analysere data og statistik om den nuværende boligsituation. Hvor bor de ældre, på hvilke etager, er der elevatorer mv.

Eksterne konsulenter (Epinion) har gennemført en spørgeskemaundersøgelse om ældres boligønsker og flyttemobilitet blandt et par tusinde ældre, og vil afholde ca. 30 interviews. Udvalget spurgte om de kunne få lov til at se spørgeskemaet, og Charlotte og Anna lovede at undersøge det.

Udvalget var meget interesseret i at følge Ældrerådets BR-forslag og Charlotte understregede, at Økonomiforvaltningen allerede har svaret på BR-forslaget, og at der er indarbejdet et afsnit om boliger til ældre i kommuneplanen. Derudover afsatte politikerne penge i overførselssagen til analysen.

Det blev aftalt, at Team Boliger præsenterer resultaterne af analysen for udvalget på et møde, når den er færdig. Bertel understregede at udvalget gerne vil inddrages og være med til at kvalificere analysen.

Efterfølgende drøftelse:

Enighed i udvalget om, at de gerne ville have set spørgeskemaet inden udsendelsen, og at udvalget vil følge op på, hvor mange der har deltaget i undersøgelsen, svarprocent, kriterier for udvælgelse mv.

Bertel tilbød at lave en artikel på vegne af Ældrerådet med fokus på, at det er vigtigt at inddrage / spørge de ældre, og spurgte til procedure for godkendelse. Kirsten svarede, at indlæg skal godkendes i Ældrerådet, hvis man udtaler sig på vegne af Ældrerådet. Arne Bjørn opfordrede til at bruge Altinget eller Seniormonitor.

5. Orientering fra de relevante politiske udvalg

Bertel fortalte om udvalgte punkter fra referat af møde i det politiske Teknik- og Miljøudvalg. Bertel fortalte bl.a. om et medlemsforslag om analyse af administrationsgrundlaget for nybyggeri og renovering af almene boliger.

Lone fortalte, at Venstre har foreslået et plejehjem til skæve eksistenser (socialt udsatte).

Adspurgte fortalte Kirsten, at kommunen kan stille krav om, at der skal være ældreboliger / plejehjem i alle nye byområder, og at alt er planlagt frem til 2035.

Det blev aftalt, at link til dagsorden og referat af møderne i de relevante politiske udvalg fremover skal indsættes i dagsordenen.

6. Næste møde den 1. september kl. 13 - 15 Udvalgsværelse A, 1. sal

På mødet deltager Per Christensen, hvor han vil præsentere resten af oplægget om ældreboliger. Udvalget vil også gerne have en præsentation af de forskellige typer af plejehjem i København samt en status på arbejdet med lokalplanen for almene boliger på Christiania. Sekretariatet giver Per Christensen besked om udvalgets ønsker.

7. Evt.

Bertel fortalte, at Ældrerådet har fået en henvendelse fra bofællesskabet "Den 3. vej", der gerne vil have en fra boligudvalget til at være med i deres møder. Udvalget var enige om, at Ældrerådet ikke skal gå ind i enkeltsager.