

DAGSORDEN

Møde i Boligudvalget

Dato: 3. november 2025 kl. 13-15

Sted: Udvalgsværelse A, 1. sal

Medlemmer: Ahlam Al-Jasas, Arne Bjørn Nielsen, Bertel Dam Lind (formand), Eleonora Lewandowski, Hanne Simonsen, Jesper Balle, Kirsten Nissen, Lone Skov Al Awssi, Peder Blom og Susanne Lindholm, Annette Thernø (næstformand).

Afbud:

Hanne Simonsen og Kirsten Nissen.

1. Valg af dirigent

Peder Blom blev valgt som dirigent.

2. Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af mødedatoer for næste år blev tilføjet som punkt 3a. Derudover blev dagsorden godkendt.

3. Godkendelse af referat fra sidste fagudvalgsmøde den 29. september

Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

3a Mødedatoer for næste år

Mødedatoerne blev godkendt og dermed fastholder Boligudvalget at holde møder den første mandag i måneden fra kl. 13-15.

Mødet den 6. april 2026 (2. påskedag) rykkes til den 30. marts 2026 og mødet den 4. maj 2026 (Danske Ældreråds konference) rykkes til den 27. april 2026.

4. Anna fra Team Boliger kommer med oplæg om resultaterne af undersøgelsen af ældres boligønsker.

Anna fra Team Bolig præsenterede den foreløbige analyse af ældres boligønsker. Team Bolig udarbejder analysen i samarbejde med Teknik- og Miljøforvaltningen og Sundheds- og Omsorgsforvaltningen, og de er nu i gang med kommentering af analysen.

Anna fortalte, at den kvalitative del af analysen er færdig og, at hun sender den til Ældrerådets Boligudvalg.

Ældrerådets Boligudvalg havde følgende kommentarer/spørgsmål til analysen:

- Det kunne give mening at indsætte data om hvordan folk bor i analysen. Svar: Enig, der vil også være tal fra boligredegørelsen i analysen.
- Definitionen af ældrevenlig bolig (toværelses eller treværelses bolig beliggende enten i stuen, på første sal eller med adgang til elevator) kan risikere at skabe et entydigt narrativ om, at ældre ikke vil flytte.

- Hvad skal vi gøre med de boliger, som ældre ikke vil flytte fra?
- Mobilitet er afgørende, herunder elevatorer i ældre byggeri.
- Udarbejder I en selvstændig rapport, som bliver sendt til politikerne?
Svar: ja.
- Tilgængelighed inden for hjemmet er også vigtigt.

5. Status på arbejdet med lokalplanen for almene boliger på Christiana.

Lokalplanen for almene boliger på Christiana fremgår ikke på kommunens hjemmeside og samtidig er fristen overskredet. Det blev pointeret, at lokalplanen er sidste chance for at etablere et plejehjem på Christiana/Christianshavn.

Udvalget drøftede, hvorvidt de skal lave en plan for, hvordan de skal handle. Det blev besluttet, at udvalget skal lave en handlingsplan til næste udvalgsmøde. Lone Skov Al Awssi og Bertel Dam Lind laver et oplæg til næste møde i Boligudvalget.

6. Drøftelse af emner på Borgermøde vedr. Boliger

Udvalget gennemgik de temaer, der vedrører boligområdet fra borgermødet, og var enige i, at temaerne stemte overens med Ældrerådets mærkesager. Det blev drøftet, at Ældrerådet på længere sigt kan lave et borgermøde med boligområdet som tema.

7. Orientering fra relevante udvalg

Gensidig orientering fra de relevante politiske udvalg. Derudover blev der orienteret om regeringens nye boligudspil.

Arne Bjørn Nielsen pointerede desuden, at udvalget til sidste møde blev enige om at tilføje et punkt på dagsordenen med andre orienteringer. I forlængelse heraf blev der bl.a. orienteret om et valgmøde om seniorbofællesskaber og et valgmøde afholdt af Ældre Sagen City om boliger til ældre.

<https://www.kk.dk/dagsordener-og-referater/Teknik-%20og%20Miljøudvalget/møde-03112025/dagsorden>

8. Næste møde den 1. december kl. 13 - 15 Udvalgsværelse B, 2. sal

Det blev besluttet, at udvalget til næste møde følger op på undersøgelsen om ældres boligønsker samt drøfter lokalplanen på Christiana.

9. Evt.

Der blev gjort opmærksom på, at der mangler et punkt om opslag på Facebook på dagsordenen.